

ZEICHENERKLÄRUNG:

- WA Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
- H Maximale Gebäudehöhe (s. Textteil C.1.1.1 - C.1.1.5) (§ 16 und § 18 BauNVO)
- 0,4 Grundflächenzahl - max. (§ 19 BauNVO)
- a1 abweichende Bauweise (s. Textteil C.1.2) (§ 22 (4) BauNVO)
- SD / DN Satteldach / Dachneigung (§ 74 (1) 1 LBO)
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 16 (5) BauNVO)
- — — — — Baugrenze (§ 23 (3) BauNVO)
- ↔ Stellung der baulichen Anlagen: Gebäudelängsrichtung der Hauptgebäude (§ 9 (1) 2 BauGB)
- Verkehrsfläche mit Zweckbestimmung und Anschluß: (§ 9 (1) 11 BauGB)
 - Fahrbahn
 - Gehweg / Fußweg
 - gemischte Nutzung
 - Parkplatz
 - Grünfläche
- Versorgungsleitung (§ 9 (1) 13 BauGB)
- 110 KV-Freileitung
- — — — — Schutzsteifen
- Öffentliche Grünfläche: Kinderspielplatz (§ 9 (1) 15 BauGB)
- Anpflanzung Einzelbaum (s. Textteil C.1.6.1, Hinweis: auch C.1.6.2) (§ 9 (1) 25a BauGB)
- — — — — Grenze des räumlichen Geltungsbereiches 1. Änderung (§ 9 (7) BauGB)
- — — — — vorgeschlagene Grundstücksgrenze

Verfahrensvermerke:

1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB vom 20.01.2003
2. Ortsübliche Bekanntmachung gem. § 2 (1) 2 BauGB vom 23.01.2003
3. Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB am vom 03.02.2003 - 03.03.2003
4. Auslegungsbeschluss vom
5. Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB
 - 5.1 Bekanntmachung am 22.05.2003
 - 5.2 Auslegungsfrist vom 02.06.2003 - 02.07.2003
6. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB vom 07.07.2003
7. Anzeige bekannt gemacht und in Kraft gesetzt gem. § 10 BauGB am 24.07.2003

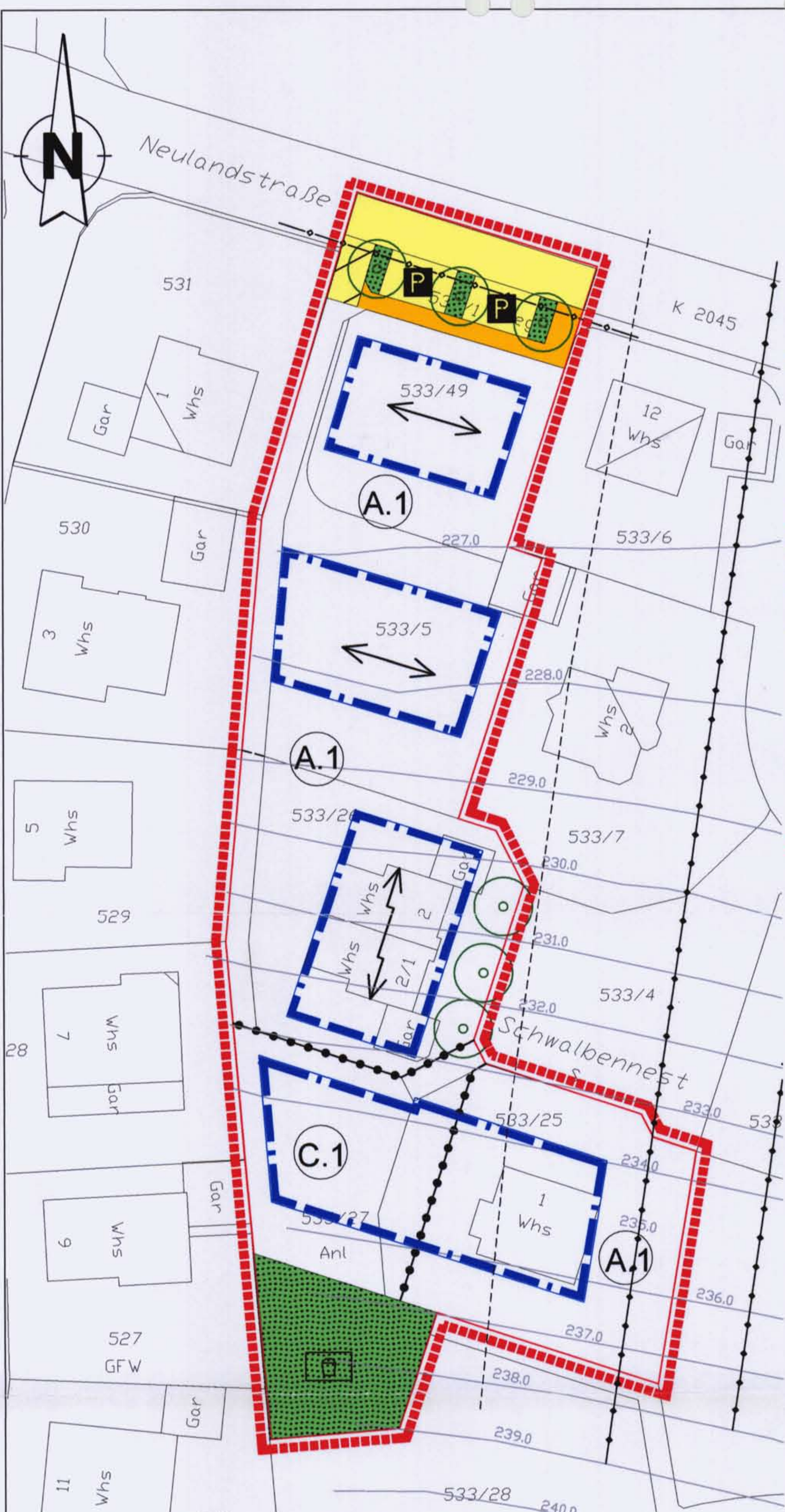
Zur Beurkundung

Kirchardt, den 24. Juli 2003

Bürgermeister Kübler



KIRCHARDT-BOCKSCHAFT	
BEBAUUNGSPLAN "FUCHSLOCH II" 1. ÄNDERUNG	Maßstab 1 : 500
mit Erlass von örtlichen Bauvorschriften nach § 74 LBO	
Landratsamt Heilbronn Kreisplanungsamt 74064 Heilbronn Tel.: 07131 / 994-420 Fax: 07131 / 994-83420 e-mail: ira@landkreis-heilbronn.de	Gefertigt: 20.01.2003 / 28.04.2003 / 07.07.2003



(A.1)	WA	H1	(C.1)	WA	H3.1
0,4	-	-	0,4	-	-
-	a1	-	-	a1	-
SD DN 30-38°				SD DN 30-38°	